

**CASA- DUPLEX SEMINUEVA EN CAN AURELL, 3  
HABITACIONES Y GARAJE**

Ref: 33754

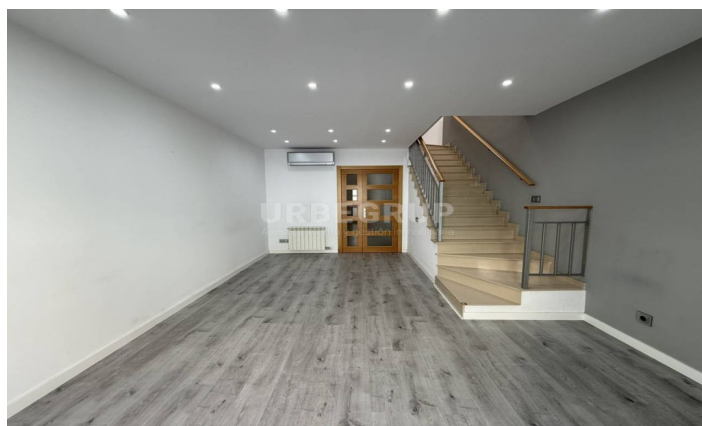


**Ca n'Aurell / Terrassa**

CASA TIPO DUPLEX SEMINUEVA EN CAN AURELL: Vivienda en 3 plantas con un total de 134 m<sup>2</sup> construido,. En la planta a nivel de calle se sitúa un garaje de 47 m (para dos coches y motos) con puerta automática. En primera planta está la zona de día compuesta por comedor, cocina, baño con ducha y amplio patio-galería y a través de una hermosa y ancha escalera accedemos a la planta tercera donde está la zona de noche con 3 habitaciones exteriores (1 doble con salida a balcón cerrado) y baño con bañera. Como acabados dispone de suelos de parquet, carpintería exterior de aluminio con cristal tipo climalit y carpintería interior de haya cortado al bies. Equipada con calefacción a gas ciudad, dos splits de aire acondicionado en comedor y distribuidor de habitaciones y persianas motorizadas. Situación muy tranquila, cerca de colegios, zona comercial rambla, estación fgc , estación de autobuses y con rápida salida de la ciudad. Entrega inmediata. Ideal para gente que busque una tranquilidad dentro de la ciudad con una vivienda funcional y acogedora.

**289.000**

134 m<sup>2</sup>  
3 Dormitorios  
A/C  
Calefacción  
Parking







Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: 93 780 67 99

[urbegrup@urbegrup.com](mailto:urbegrup@urbegrup.com)

[www.urbegrup.es](http://www.urbegrup.es)