

**EXCLUSIVA ! MAGNÍFICA TORRE DE 4  
HABITACIONES CON GARAJE Y PRECIOSO JARDÍN**

Ref: SAN032835

**Can parellada / Terrassa**

CASA DE 203m<sup>2</sup> CONSTRUIDOS SOBRE PARCELA DE 463m<sup>2</sup>. EN PLANTA BAJA A PIE DE CALLE TIENE UN GARAJE PARA DOS COCHES Y DOS ENTRADAS PARA VEHÍCULOS DESPACHO Y ASEO Y BODEGA O ALMACÉN. EN PLANTA PRIMERA ES TODA EN PLANTA, CONSTA DE 3 HABITACIONES DOBLES, COCINA INDEPENDIENTE COMPLETAMENTE EQUIPADA, PRECIOSO BAÑO COMPLETO DE 4 PIEZAS CON BAÑERA DE HIDROMASAJE Y AMPLIO Y ACOGEDOR SALÓN CON CHIMENEA. LA TORRE DISPONE DE 3 AMPLIAS TERRAZAS Y UNA BUHARDILLA QUE CONSTA DE OTRA HABITACIÓN CON UN PEQUEÑO VESTIDOR Y UNA PEQUEÑA TERRACITA CON VISTAS A TODO EL JARDÍN. EL TERRENO ESTÁ COMPLETAMENTE PAVIMENTADO Y CONSTA DE ZONAS CUIDADOSAMENTE AJARDINADAS, EL TERRENO TIENE CAPACIDAD PARA CONSTRUIR PISCINA, ZONA DE BARBACOA Y AL MENOS 4 COCHES O MÁS. ESTÁ LOCALIZADA JUNTO A TODOS LOS SERVICIOS, INSTITUTOS A 1 MINUTO, CENTROS DE EDUCACIÓN PRIMARIA, TODO TIPO DE GRANDES ALMACENES Y SUPERFICIES COMERCIALES Y EXCELENTE COMUNICACIÓN PARA TODAS DIRECCIONES, JUNTO A C- 58 Y C- 16 DIRECCIÓN TÚNELES DE VALLVIDRERA. LA TORRE ESTÁ COMPLETAMENTE REFORMADA, MEJORA DE REFORMAS POR VALOR 40.000 EUROS EN LOS DOS ÚLTIMOS AÑOS: VALLADO Y ENREJADO DE LA CALLE, Y PAVIMENTACIÓN DEL SOLAR, NO DUDE EN LLAMARNOS Y VENIR A VISITARLA, LE ENCANTARÁ!

**370.000**

203 m<sup>2</sup>  
4 Dormitorios  
1 Baño  
463 m<sup>2</sup> parcela  
Calefacción  
Teléfono  
Chimenea  
Vigilancia  
Parking  
Terraza







Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: 93 780 67 99

[urbegrup@urbegrup.com](mailto:urbegrup@urbegrup.com)

[www.urbegrup.es](http://www.urbegrup.es)