

**CASA CON NEGOCIO DE RESTAURACION EN EL  
CORAZÓN DEL CENTRO**

Ref: 33584

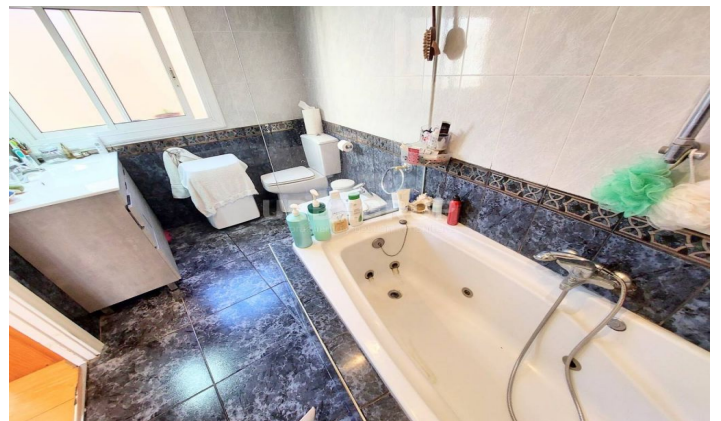


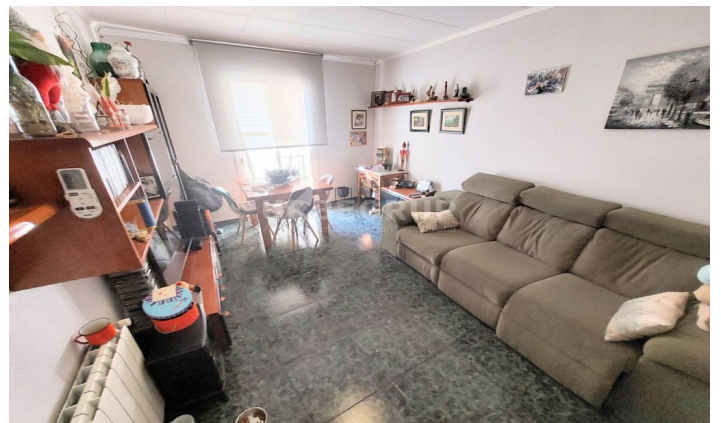
**Centre / Terrassa**

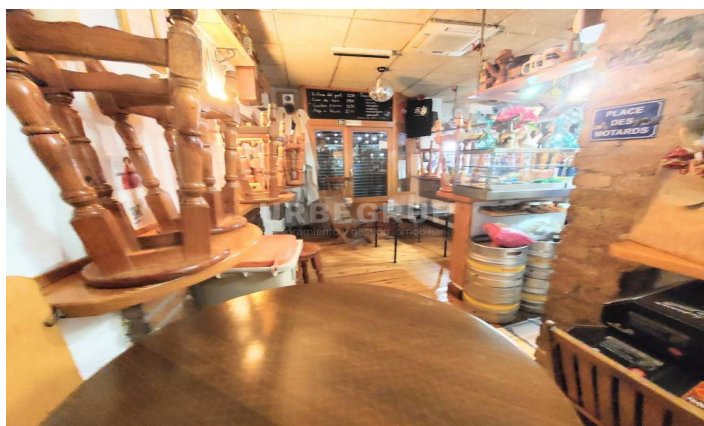
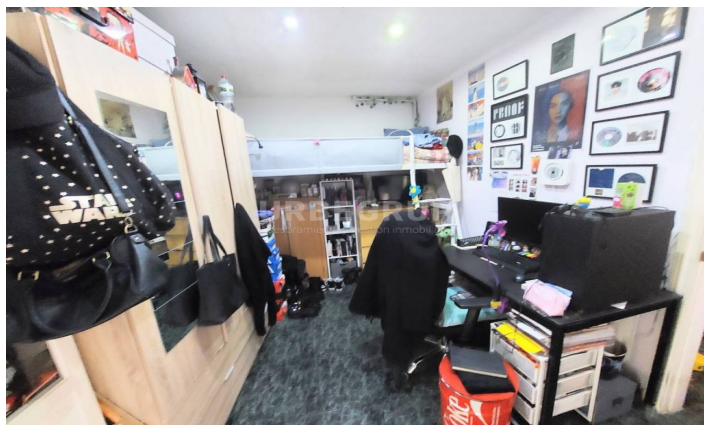
CASA CON LOCAL DE RESTAURACIÓN EN EL CORAZÓN DEL CENTRO , EN ZONA PEATONAL: VIVIENDA CON UN TOTAL DE 140 m<sup>2</sup> ÚTILES, COMPUESTO EN PLANTA BAJA CON NEGOCIO DE RESTAURACIÓN MUY CONOCIDO EN LA CIUDAD EN PLENO FUNCIONAMIENTO Y EN PRIMERA PLANTA SE SITÚA LA VIVIENDA CON UN ASEO,1 HABITACIÓN, UNA PEQUEÑA COCINA CON GALERÍA Y UN OFFICE DE UNOS 10 m<sup>2</sup> Y UN AMPLIO DISTRIBUIDOR Y ATRAVÉS DE UNA ESCALERA DE CARACOL SE ACCEDE A UNA GRAN SUITE DE 16 m<sup>2</sup> CON BAÑO DE 5 m<sup>2</sup> CON BAÑERA, UNA GRAN GALERÍA CUBIERTA Y SALIDA A TERRAZA DE 20 m<sup>2</sup>. COMO ACABADOS DISPONE DE SUELOS DE GRES, CARPINTERÍA INTERIOR DE MADERA PINTADA Y CARPINTERÍA EXTERIOR DE ALUMINIO. CALEFACCIÓN Y AIRE ACONDICIONADO. IDEAL PARA FAMILIA QUE SE DEDIQUE AL OFICIO DE LA RESTAURACIÓN Y QUIERE TENER SU VIVIENDA ALLÍ MISMO, O PARA INVERSIÓN PISO MUY ALQUILABLE Y ALQUILER DEL NEGOCIO. ENTREGA A CONVENIR

**350.000**

180 m<sup>2</sup>  
2 Dormitorios  
1 Baño  
Calefacción  
Terraza







Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: 93 780 67 99

[urbegrup@urbegrup.com](mailto:urbegrup@urbegrup.com)

[www.urbegrup.es](http://www.urbegrup.es)